



Huurtijden

1. Het gehuurde staat tijdens de in de overeenkomst genoemde uren ter beschikking van de huurder.
2. Indien deze tijden wijzigen zal dit in overleg gebeuren met verhuurder.

Gebruik gehuurde

1. Huurder is gehouden aan hetgeen overeengekomen is met betrekking tot het gebruik van het gehuurde, afwijkend gebruik is niet toegestaan.
2. De door huurder naar het gehuurde meegenomen goederen dienen bij einde huur ook uit het gehuurde te zijn verwijderd.
3. Decors, rekvisieten en dergelijke dienen te voldoen aan de door de brandweer van Den Haag gestelde eisen ten aanzien van brandpreventie. Deze voorschriften zijn op aanvraag bij de brandweer te verkrijgen. Het risico ten aanzien van de vraag of de decors, rekvisieten en dergelijke aan de vereisten van de brandweer voldoen, is geheel voor rekening van de huurder.
4. De bediening van de technische apparatuur van verhuurder mag uitsluitend door het personeel van verhuurder geschieden, tenzij hieromtrent andere afspraken zijn gemaakt.
5. Het is huurder niet toegestaan enige veranderingen in of toevoegingen aan de gehuurde ruimte of de inrichting daarvan aan te brengen, zonder uitdrukkelijke toestemming van verhuurder. Ingeval van veranderingen of toevoegingen draagt huurder er zorg voor dat bij het einde van de huur het gehuurde weer in oorspronkelijke staat ter beschikking is gesteld. Tevens draagt huurder de kosten voor een eventueel herstel van het gehuurde.
6. Het is in het gehele gebouw verboden te roken.

Huurprijs

1. De verschuldigde huurprijs dient binnen 14 dagen na ontvangst van de factuur te worden voldaan.
2. Ingeval huurder een langer gebruik van het gehuurde maakt dan overeengekomen, is huurder voor het voortgezette gebruik een vergoeding verschuldigd naar rato van de huurprijs, onverminderd het recht op vergoeding van geleden of te lijden schade. Dit langere gebruik is niet toegestaan als sprake is van aansluitende verhuur aan derde en dient altijd in overleg met verhuurder plaats te vinden.

Additionele kosten

1. Tijdelijke extra aansluitingen voor telefoon, elektriciteit enz. dienen te worden aangebracht en verwijderd door een door de verhuurder aan te wijzen installateur. De hieraan verbonden kosten komen voor rekening van de huurder. Bovengenoemde kan alleen na overleg met de verhuurder.

Te leveren diensten

1. Bij de huurprijs is inbegrepen een technicus die tijdens de bouwdagen en voorstellingen zo nodig aanwezig kan zijn, een zaalwacht en een foyermedewerker voor het bemannen van de bar en het doorverwijzen van bezoekers.
2. Indien huurder van meer personeel van verhuurder dan op grond van 1. aan haar ter beschikking is gesteld gebruik wenst te maken dan wordt daarvoor een meerprijs in rekening gebracht.
3. Indien huurder gebruik wenst te maken van andere dan de aanwezige technische faciliteiten dan worden de kosten hiervoor aan huurder in rekening gebracht.

Aansprakelijkheid huurder

1. Huurder is aansprakelijk voor alle door hem of door de door hem tot het gehuurde toegelaten personen aan het gehuurde en/of inventaris toegebrachte schade.

Aansprakelijkheid verhuurder

1. Behoudens in het geval van opzet op grove schuld is verhuurder niet aansprakelijk voor diefstal, verlies of beschadiging van goederen welke door huurder of de door huurder tot het gehuurde toegelaten personen hebben aangevoerd.
2. Indien verhuurder buiten diens schuld niet in staat is het gehuurde ter beschikking van huurder te stellen, dan is verhuurder niet aansprakelijk voor de schade die huurder dientengevolge lijdt.
3. Indien verhuurder door schuld het verhuurde niet aan huurder ter beschikking kan stellen, dan is verhuurder uitsluitend verplicht de direct aanwijsbare kosten te vergoeden. In geen geval is verhuurder gehouden tot het betalen van verdere vergoedingen en/of gevolgschade.

Annulering

1. Bij annulering binnen 4 weken voor aanvang van de voorstelling door huurder, is huurder gehouden de door partijen overeengekomen huurprijs geheel te betalen.
2. Een en ander in dit artikel bepaald geldt onverminderd het recht van verhuurder om reeds door haar gemaakte kosten of verhuurder te verhalen.